

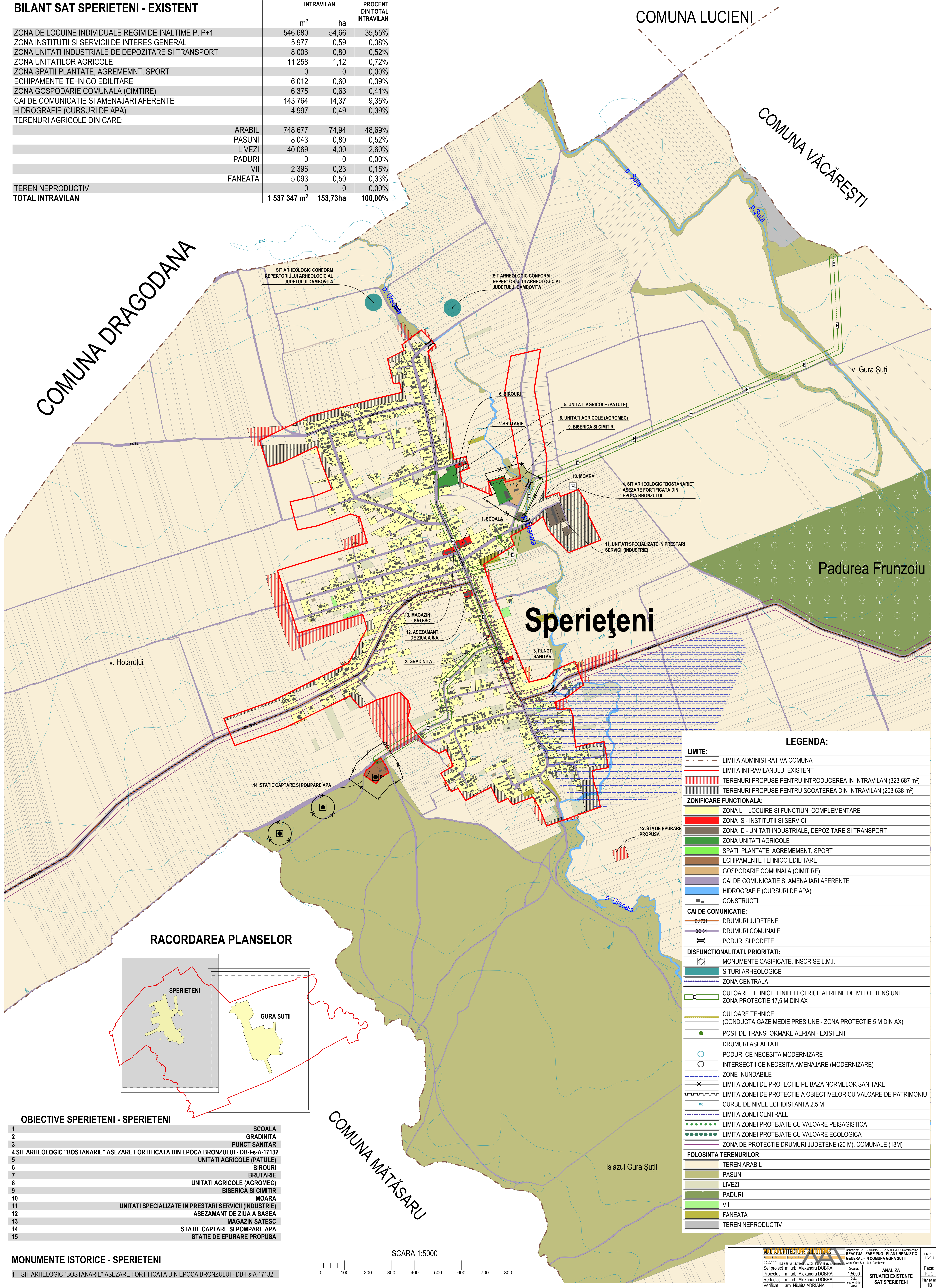
BILANT SAT SPERIETENI - EXISTENT

	INTRAVILAN		PROCENT DIN TOTAL INTRAVILAN
	m ²	ha	
ZONA DE LOCUINE INDIVIDUALE REGIM DE INALTIME P, P+1	546 680	54,66	35,55%
ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES GENERAL	5 977	0,59	0,38%
ZONA UNITATI INDUSTRIALE DE DEPOZITARE SI TRANSPORT	8 006	0,80	0,52%
ZONA UNITATILOR AGRICOLE	11 258	1,12	0,72%
ZONA SPATII PLANTATE, AGREMEMNT, SPORT	0	0	0,00%
ECHIPAMENTE TEHNICO EDILITARE	6 012	0,60	0,39%
ZONA GOSPODARIE COMUNALA (CIMTIRE)	6 375	0,63	0,41%
CAI DE COMUNICATIE SI AMENAJARI AFERENTE	143 764	14,37	9,35%
HIDROGRAFIE (CURSURI DE APA)	4 997	0,49	0,39%
TERENURI AGRICOLE DIN CARE:			
ARABIL	748 677	74,94	48,69%
PASUNI	8 043	0,80	0,52%
LIVEZI	40 069	4,00	2,60%
PADURI	0	0	0,00%
VII	2 396	0,23	0,15%
FANEATA	5 093	0,50	0,33%
TEREN NEPRODUCTIV	0	0	0,00%
TOTAL INTRAVILAN	1 537 347 m ²	153,73ha	100,00%

COMUNA LUCIENI

COMUNA VĂCĂREȘTI

COMUNA DRAGODANA

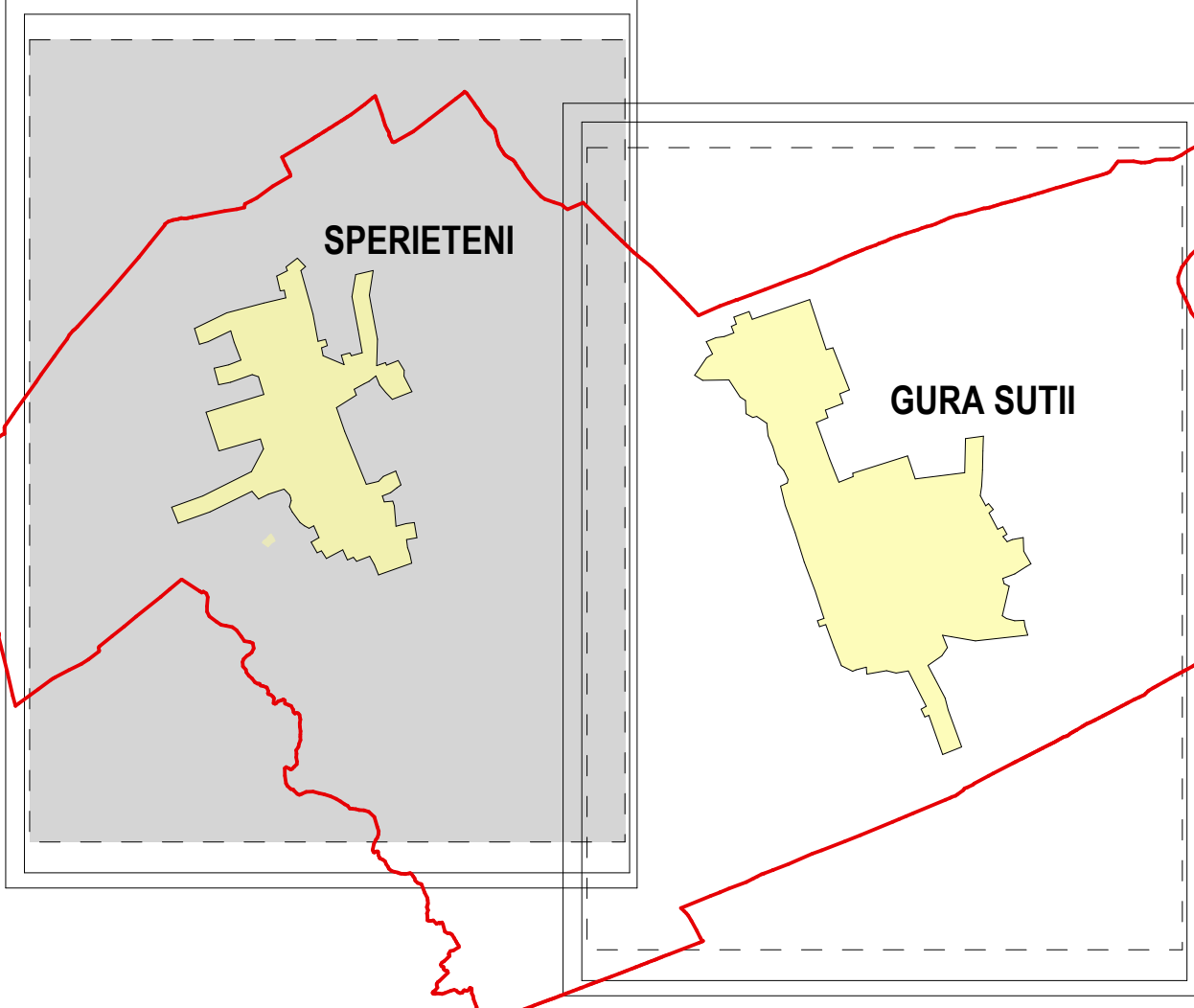


Sperieteni

LEGENDA:

LIMITE:	
---	LIMITA ADMINISTRATIVA COMUNA
---	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
■	TERENURI PROPUSE PENTRU INTRODUCEREA IN INTRAVILAN (323 687 m ²)
■	TERENURI PROPUSE PENTRU SCOATEREA DIN INTRAVILAN (203 638 m ²)
ZONIFICARE FUNCTIONALA:	
■	ZONA LI - LOCUIRE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
■	ZONA IS - INSTITUTII SI SERVICII
■	ZONA ID - UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE SI TRANSPORT
■	ZONA UNITATI AGRICOLE
■	SPATII PLANTATE, AGREMEMENT, SPORT
■	ECHIPAMENTE TEHNICO EDILITARE
■	GOSPODARIE COMUNALA (CIMTIRE)
■	CAI DE COMUNICATIE SI AMENAJARI AFERENTE
■	HIDROGRAFIE (CURSURI DE APA)
■	CONSTRUCTII
CAI DE COMUNICATIE:	
■	DRUMURI JUDETENE
■	DRUMURI COMUNALE
■	PODURI SI PODETE
DISFUNCTIONALITATI, PRIORITATI:	
■	MONUMENTE CASIFICATE, INSCRISE L.M.I.
■	SITURI ARHEOLOGICE
■	ZONA CENTRALA
■	CULOARE TEHNICE, LINII ELECTRICE AERIENE DE MEDIE TENSIIUNE, ZONA PROTECTIE 17,5 M DIN AX
■	CULOARE TEHNICE (CONDUCTA GAZE MEDIE PRESIUNE - ZONA PROTECTIE 5 M DIN AX)
■	POST DE TRANSFORMARE AERIAN - EXISTENT
■	DRUMURI ASFALTATE
■	PODURI CE NECESITA MODERNIZARE
■	INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARE (MODERNIZARE)
■	ZONE INUNDABILE
■	LIMITA ZONEI DE PROTECTIE PE BAZA NORMELOR SANITARE
■	LIMITA ZONEI DE PROTECTIE A OBIECTIVELOR CU VALOARE DE PATRIMONIU
■	CURBE DE NIVEL ECHIDISTANTA 2,5 M
■	LIMITA ZONEI CENTRALE
■	LIMITA ZONEI PROTEJATE CU VALOARE PEISAGISTICA
■	LIMITA ZONEI PROTEJATE CU VALOARE ECOLOGICA
■	ZONA DE PROTECTIE DRUMURI JUDETENE (20 M), COMUNALE (18M)
FOLOSINTA TERENURILOR:	
■	TEREN ARABIL
■	PASUNI
■	LIVEZI
■	PADURI
■	VII
■	FANEATA
■	TEREN NEPRODUCTIV

RACORDAREA PLANSELOR



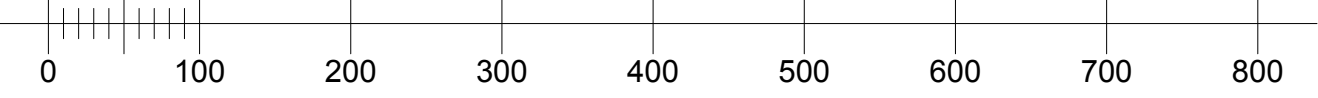
OBIECTIVE SPERIETENI - SPERIETENI

1	SCOALA
2	GRADINITA
3	PUNCT SANITAR
4	SIT ARHEOLOGIC "BOSTANARIE" ASEZARE FORTIFICATA DIN EPOCA BRONZULUI - DB-I-s-A-17132
5	UNITATI AGRICOLE (PATULE)
6	BIROURI
7	BRUTARIE
8	UNITATI AGRICOLE (AGROMEC)
9	BISERICA SI CIMITIR
10	MOARA
11	UNITATI SPECIALIZATE IN PRESTARI SERVICII (INDUSTRIE)
12	ASEZAMANT DE ZIUA A SASEA
13	MAGAZIN SATESC
14	STATIE CAPTARE SI POMPARE APA
15	STATIE DE EPURARE PROPUSA

MONUMENTE ISTORICE - SPERIETENI

1	SIT ARHEOLOGIC "BOSTANARIE" ASEZARE FORTIFICATA DIN EPOCA BRONZULUI - DB-I-s-A-17132
---	--

SCARA 1:5000



MAI ARCHITECTURE SOLUTIONS	Revizuit: UAT COMUNA GURA SUTII, JUDEȚ DAMBOVITA	PR. NR.
REACTUALIZARE PUG - PLAN URBANISTIC GENERAL - IN COMUNA GURA SUTII		1/2014
Proiectat: m. urb. Alexandru DOBRA	Scara: 1:5000	Faza: PUG
Redactat: m. urb. Alexandru DOBRA	Date: septembrie 2014	Planşa nr. 1B
Verificat: arh. Nichita ADRIANA		